**ROMÂNIA**

**JUDEŢUL ARAD**

**CONSILIUL LOCAL ZERIND**

**Tel/Fax: 0257355566**

**e-mail: primariazerind@yahoo.com**

**www.primariazerind.ro**

**H O T A R A R E A NR.63.**

**din 05.06.2019.**

**privind aprobarea pretului de pornire la licitatia publica a unor imobile,categoria de folosinta teren neproductiv, proprietatea privata a Comunei Zerind si aprobarea garantiei de participare si a caietului de sarcini**

**CONSILIUL LOCAL ZERIND,JUDEŢUL ARAD intrunit in sedinta extraordinara in data de 05.06.2019,**

**Vazand:**

-Hotararea Consiliului Local Zerind nr .53./ 15.05.2019;

-Raportul de evaluare nr 1.05.;Te/14.05.2019.intocmit de evaluator autorizat Berdie Calin-Savu PFA,Leg.ANEVAR 10659/2019;

-Extrasele CF nr.302938 Zerind ;CF nr 302939 Zerind;CF nr 302940 Zerind;CF nr 302936 Zerind;CF nr 302935 Zerind;CF nr 302937 Zerind;CF nr 302934 Zerind;

-Prevederile art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b;Art..39(1);art.45 alin.3,art.123 (1)(2) .din Legea nr. 215/2001, republicata,,privind Administratia publica locala.

-Numărul voturilor exprimate ale consilierilor ,,9,, voturi ,,pentru,, astfel exprimat de către cei 9 consilieri prezenți, din totalul de 9 consilieri locali in funcție,

**H O T Ă R Ă Ş T E:**

**Art.1.** -(1)Se stabileste pretul de pornire la licitatia publica a urmatoarelor imobile,categoria de folosinta teren neproductiv, proprietatea privata a Comunei Zerind :

1. CF nr 302934 Zerind(Lot.1.) in suprafata de 2296 mp...............................................2.186 lei

2. CF nr 302937 Zerind(Lot.2.) in suprafata de 468 mp.................................................448 lei

3. CF nr 302935 Zerind(Lot.3.) in suprafata de 522 mp................................................495 .lei

4. CF nr 302936 Zerind (Lot.4.) in suprafata de 615 mp.................................................586 lei

5. CF nr 302940 Zerind(Lot.5.) in suprafata de 732 mp.................................................695 lei

6. CF nr 302939 Zerind (Lot.6.) in suprafata de 838 mp.................................................800 lei

-(2)Se aproba Caietul de sarcini care face parte integranta din prezenta hotarare.

- (3)Pretul caietului de sarcini se stabileste in cuantum de 50 lei./buc.

-(4)Garantia de participare la licitatie se stabileste la 10 % din valoarea imobilelor.

-(5)Pasul de licitatie se stabileste la 5% din valoarea imobilelor

**Art.2.-**Anuntul privind licitatia publica va fi publicat intr-un ziar local, pe situl oficial al Primariei Comunei Zerind si va fi afisat la sediul Primariei Comunei Zerind ,inainte cu 15 zile de data licitatiei.

**Art.3.-**Vanzarea se va face cu respectarea legislatiei in vigoare in domeniu.

**Art.4**.-Actul de vanzare-cumparare se va incheia in fata notarului public.

-Se imputerniceste primarul Comunei Zerind dl. SIMANDI ALEXANDRU in vederea reprezentarii Comunei Zerind ,in calitate de vanzator,in fata notarului public si pentru semnarea contractelor de vanzare-cumparare in numele si pentru Comuna Zerind.

**Art.5.-**Cu ducerea la indeplinire a prezentei se incredinteaza primarul Comunei Zerind.

**Art.6.-**Prezenta se comunica Institutiei Prefectului Judetului Arad.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ Contrasemnează,SECRETAR

KATAI ALEXANDRU jr.BONDAR HENRIETTE-KATALIN